



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
СВОБОДНЕНСКИЙ РАЙОН
НИЖНЕБУЗУЛИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений и дополнений в
Устав муниципального образования Нижнебузулинский сельсовет

Принято сельским Советом народных депутатов

«20» апреля 2018 г.

Настоящее решение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», -

Статья 1

Внести в Устав муниципального образования Нижнебузулинский сельсовет следующие изменения:

1. В части 1 статьи 3 слова «рекреационные земли» заменить словами «земли рекреационного назначения».

2. Пункт 20 части 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«20) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;».

3. Внести в статью 14 следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 14. Публичные слушания, общественные обсуждения;»

2) пункт 3 части 3 признать утратившим силу;

3) в части 4:

- слова «Организация и проведение публичных слушаний» заменить словами «Организация и проведение публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи.»;

- дополнить абзацем следующего содержания:

«Результаты публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи подлежат официальному обнародованию, включая мотивированное обоснование принятых решений.»

Управление
Министерства юстиции Российской Федерации
по Амурской области

« 06 » *июня* 20 *18* г.

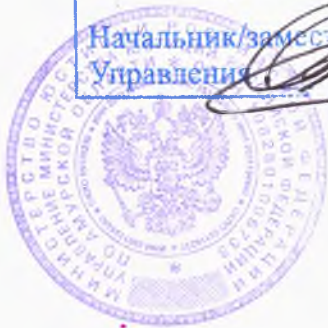
Зарегистрированы изменения в устав

Государственный регистрационный

№ *Ри 205-153142018-002*

Начальник/заместитель начальника
Управления

П. Б. Лахарева



4) **Часть 5** изложить в следующей редакции:

«5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется нормативным правовым актом Нижнебузулинского сельского Совета народных депутатов с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.»

4. **Часть 1 статьи 23** дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11) утверждение правил благоустройства территории муниципального образования.»

5. **Статью 32** дополнить **частью 1.1** следующего содержания:

«1.1. Глава сельсовета, осуществляющий свои полномочия на постоянной основе и в этот период достигший пенсионного возраста или потерявший трудоспособность, имеет право на пенсию за выслугу лет, устанавливаемую к страховой пенсии по старости (инвалидности), назначенной в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях», либо к пенсии, досрочно назначенной в соответствии с Законом Российской Федерации «О занятости населения в Российской Федерации», исходя из размера денежного вознаграждения и срока замещения муниципальной должности в порядке и на условиях, установленных муниципальным правовым актом Нижнебузулинского сельского Совета народных депутатов.

Пенсия за выслугу лет не предоставляется в случае прекращения полномочий главы сельсовета по основаниям, предусмотренным, пунктами 2.1, 3, 6 - 9 части 6 статьи 36, частью 7.1, пунктами 5 - 8 части 10, частью 10.1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Статья 2

1. Настоящее решение после государственной регистрации обнародовать.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования после его государственной регистрации.

Глава муниципального образования
Нижнебузулинский сельсовет



А. А. Сиваев

с. Нижние Бузулы
«20» апреля 2018 года
№ 5